

## Factura Pequeño Contribuyente

HEBER LEONIVAR , PÉREZ DE LEÓN

Nit Emisor: 82634106

HEBER PEREZ

30 CALLE 17-56 COLONIA SANTA ROSA, zona 12, GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO. NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

2ADBEE4D-7C00-44B0-B8FB-73827D14BE25

Serie: 2ADBEE4D Número de DTE: 2080392368

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-may-2026 10:24:12

Fecha y hora de certificación: 04-may-2026 10:24:12

Moneda: GTQ

| #No      | B/S      | Cantidad | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                   | P. Unitario con IVA (Q) | Descuentos (Q) | Otros Descuentos(Q) | Total (Q) | Impuestos |
|----------|----------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|---------------------|-----------|-----------|
| 1        | Servicio | 1        | Honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación, según Contrato Administrativo número 2026-203-1-2-65, correspondiente al mes de mayo de 2026 | 12,000.00               | 0.00           | 0.00                | 12,000.00 |           |
| TOTALES: |          |          |                                                                                                                                                                                                                                                               |                         | 0.00           | 0.00                | 12,000.00 |           |

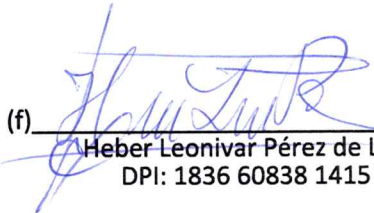
**CANCELADO**

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949



(f)   
Heber Leonivar Pérez de León  
DPI: 1836 60838 1415



(f)   
Firma y sello del Responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Raúl Alfonso Álvarez Pérez  
Director -OCRET-

**Contribuyendo juntos por Guatemala**

**TIMBRE**  
CIENT QUETZALES



Q.100.00 Serie BR  
Reg. No. 124884

**TIMBRE**  
VEINTE QUETZALES



Q.20.00 Serie B  
Reg. No. 404649

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

|                                                       |                 |                                                   |
|-------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------|
| No. Contrato Administrativo                           |                 | 2026-203-1-2-65                                   |
| No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato: |                 | RH-029-203-1-2026                                 |
| Tipo de Servicios:                                    |                 | Servicios profesionales                           |
| Nombres y apellidos de la persona contratista:        |                 | Heber Leonivar Pérez de León                      |
| NIT de la persona contratista:                        |                 | 82634106                                          |
| Plazo de contratación                                 | Del: 02/01/2026 | Al: 30/06/2026                                    |
| Período de este informe:                              | Del: 01/05/2026 | Al: 31/05/2026                                    |
| Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos             |                 | Q. 12,000.00                                      |
| Prestados en:                                         |                 | Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado |

En el cumplimiento a la cláusula cuarta del contrato administrativo número 2026-203-1-2-65, suscrito con mi persona, presento a usted el informe mensual de actividades realizadas:

### ACTIVIDADES REALIZADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS:

#### 1. BRINDAR APOYO PROFESIONAL EN ACTIVIDADES RELACIONADAS A LA SENSIBILIZACIÓN PARA LA ORIENTACIÓN EN TEMAS DE CATASTRO Y REGULARIZACIÓN EN LAS ÁREAS DE RESERVAS TERRITORIALES DEL ESTADO.

- ❖ **ACTIVIDAD:** apoyé en actividades de sensibilización, orientadas a atender solicitudes de inmuebles para arrendamiento dentro de las áreas de reservas territoriales del estado, en el municipio de San Miguel Petapa, departamento de Guatemala
- ❖ **RESULTADO:** elaboración de informes técnicos resultado de inspecciones de campo orientados a la regularización de inmuebles dentro de las áreas de reservas territoriales del estado a cargo de OCRET

#### 2. BRINDAR APOYO PROFESIONAL EN ACTIVIDADES TOPOGRÁFICAS, MEDICIONES, LEVANTAMIENTOS, VERIFICACIÓN DE LINDEROS EN INMUEBLES.

- ❖ **ACTIVIDAD:** apoyé en actividades de verificación de medidas topográficas en inmuebles dentro de las áreas de reservas territoriales del estado, en el municipio de San Miguel Petapa, departamento de Guatemala
- ❖ **RESULTADO:** colaboración en actividades de verificación de mojones y linderos para la información topográfica de inmuebles dentro de las áreas de reservas territoriales del estado a cargo de OCRET

#### 3. BRINDAR APOYO PROFESIONAL EN MATERIA TÉCNICA EN JORNADAS DE CAMPO EN LA CENTRAL Y SEDES TERRITORIALES, REGULARIZACIÓN Y MULTIDISCIPLINARIAS E INTERINSTITUCIONALES DENTRO DE LAS ÁREAS DE RESERVAS TERRITORIAL DEL ESTADO.

- ❖ **ACTIVIDAD:** apoyé en materia técnica para la regularización de inmuebles dentro de las Áreas de Reservas Territoriales del Estado, en el municipio San Miguel Petapa, departamento de Guatemala
- ❖ **RESULTADO:** colaboración en inspecciones de campo para atender solicitudes de arrendamiento dentro de las áreas de reservas territoriales del estado a cargo de OCRET

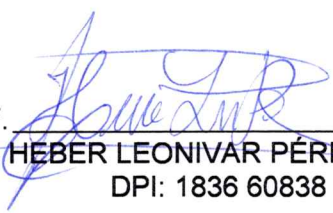
✓ 4. **BRINDAR APOYO PROFESIONAL PARA LA DIGITACIÓN DE DATOS RELACIONADOS A PROPUESTAS DE PROGRAMACIÓN DE INSPECCIONES DE TERRENOS A CARGO DE OCRET.**

- ✓ ❖ **ACTIVIDAD:** apoyé en la elaboración de la programación de inspecciones a inmuebles a cargo de OCRET, en el municipio de San Miguel Petapa, departamento de Guatemala
- ✓ ❖ **RESULTADO:** digitación y elaboración de dictámenes resultado de las inspecciones de campo dentro de las Áreas de Reservas Territoriales del Estado a cargo de OCRET

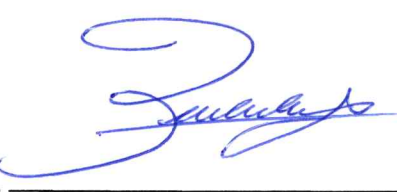
✓ 5. **OTRAS ACTIVIDADES QUE LE FUEREN ASIGNADAS POR LA AUTORIDAD SUPERIOR.**

- ✓ ❖ **ACTIVIDAD:** apoyé en el análisis de expedientes para realizar inspecciones de campo dentro de las Áreas de Reservas Territoriales del Estado, en el municipio de San Miguel Petapa, departamento de Guatemala
- ✓ ❖ **RESULTADO:** Revisión de Expedientes para verificación de la georreferenciación de los inmuebles a través de los planos presentados en las solicitudes de arrendamiento de inmuebles dentro de las áreas de reservas territoriales del estado

F.

  
HEBER LEONIVAR PÉREZ DE LEÓN  
DPI: 1836 60838 1415

F.

  
firma y sello del jefe inmediato  
que supervisa el trabajo



Ing. Agr. Raúl Alfonso Álvarez Pérez  
Director -OCRET-